Alla PREFETTURA
VIA MIRAGLIA, 10
89125 REGGIO CALABRIA

OGGETTO :Domanda di partecipazione. Indagine di mercato per la ricerca di un immobile da assumere in locazione e destinare a sede della Caserma dei Carabinieri di Varapodio.

Con riferimento alla procedura in oggetto indicata, ___ sottoscritt _ _____

nat_ a _____ (prov. ____) il _____ residente

in Via _____ n. ____ località _____ (prov. ____ **)**

in qualità di (specificare carica sociale barrando la casella che ricorre) ☐ LEGALE RAPPRESENTANTE ☐ PROCURATORE LEGALE

☐ ALTRO della Ditta (denominaziomne)_____

Forma giuridica della Ditta (*barrare la casella che ricorre*): ☐ DITTA INDIVIDUALE ☐ SOCIETÀ IN NOME COLLETTIVO

☐ SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE ☐ CONSORZIO DI COOPERATIVE ☐ LIBERO PROFESSIONISTA

☐ R.T.I. COSTITUITA/COSTITUENDO ☐ ALTRO (*specificare*) _____

costituita con atto del _____ inizio attività dal _____

con sede legale in Via _____ n. _____

località _____ (prov. ____)

e con sede operativa in Via _____ n. _____

località _____ (prov. ____)

codice fiscale _____ partita I.V.A. _____

telefono fisso _____ telefono cellulare _____ fax _____

indirizzo e-mail :_____ p.e.c.: _____

A tal fine, pienamente consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR n. 445/2000 e ss.mm. e ii., nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti sulla base delle dichiarazioni o di formazione, esibizione o uso di atti falsi ovvero di atti contenenti dati che non corrispondono a verità, sotto la propria responsabilità,

D I C H I A R A

ai sensi degli artt. 19, 38, 46, 47, 48, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm. e ii. (barrare la casella che ricorre)

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITA' PROFESSIONALE

1.A che il Consiglio di Amministrazione è così composto *(compilare con generalità del Presidente, Amministratore Delegato, Consiglieri, etc., luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, carica sociale, data nomina e relativa scadenza)*: _____

_____

_____

_____

1.B che i legali rappresentanti sono (compilare con generalità, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, carica sociale, data nomina, eventuali firme congiunte) _____

_____

_____

1.C che i procuratori legali sono (compilare con generalità, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale ed estremi della Procura Generale/Speciale)_____

_____

_____

1.D che i direttori tecnici sono (compilare con generalità, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, data nomina e durata dell'incarico)

_____

_____

_____

1.E che i soci sono (compilare con generalità, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, data nomina e durata dell'incarico)

_____

_____

_____

1.F che gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, il titolare (in caso di ditta individuale) i direttori tecnici, i soci (per le società in nome collettivo) e i soci accomandatari (per le società in accomandita semplice), cessati nell'anno antecedente alla data della presente dichiarazione, ai sensi dell'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii., sono i seguenti (compilare con generalità, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, carica sociale e relativa data di cessazione dall'incarico).

_____

_____

_____

2. che la Ditta (barrare la casella che ricorre)

☐ è iscritta nel Registro delle Imprese o all'Albo Cooperativo tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) o nel Registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti Albi professionali, della Provincia di _____, data di iscrizione _____, numero di iscrizione _____ per l'attività di _____ codice _____ e l'oggetto sociale, come da registrazioni camerali, comprende l'attività per la quale si chiede l'iscrizione;

☐ non è tenuta all'iscrizione alla C.C.I.A.A. in quanto non sussiste il relativo obbligo, come risulta comprovato dall'allegata copia conforme dell'Atto Costitutivo e dello Statuto;

☐ è iscritta nel seguente Albo professionale _____ per l'attività che comprende quella per la quale si chiede l'iscrizione;

3. di non trovarsi in una delle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione previste dall'art. 32 ter del Codice penale e dall'art. 38 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss. mm. e ii.;

4. di non trovarsi, in generale, in una delle situazioni di cui all'art. 12 del D. Lgs. 17.3.1995, n. 157 e ss. mm. e ii.;

5. di non trovarsi nello stato di fallimento, di liquidazione coatta o amministrazione controllata, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186 bis del Regio Decreto 16.3.1942, n. 267, o di qualsiasi altra situazione equivalente e che non sussistono procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni, e comunque dichiara oltre all'assenza di pendenze delle suddette procedure, anche l'assenza di cause impeditive a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

6. (barrare la casella che ricorre)

☐ che nei propri confronti non sono state pronunciate condanne con sentenza passata in giudicato, o emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale;

OVVERO

☐ che nei propri confronti nell'anno ____ sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, relativamente a _____

_____

e di aver *(indicare se patteggiato, estinto, o altro)* _____

ATTENZIONE:

A. Vanno indicate anche le sentenze di condanne per le quali si è beneficiato della non menzione;

B. **Sono comunque causa di esclusione le condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 par. 1 Direttiva CE 2004/18 e ss.mm. e ii.. Sono fatti salvi esclusivamente i casi di depenalizzazione ed estinzione del reato (dichiarata dal Giudice dell'Esecuzione) dopo la condanna stessa, di condanne revocate, di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza;**

7. (barrare la casella che ricorre)

☐ che nei confronti dei soggetti di cui al punto 1.F), non sono state pronunciate condanne con sentenza passata in giudicato, o emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale.

OVVERO

☐ che nei confronti dei soggetti di cui al punto 1.F) (compilare con generalità, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale. carica sociale e relativa data di cessazione dall'incarico)_____

cessati nell'anno _____antecedente alla data della presente dichiarazione, sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, relativamente a

_____

_____

e di aver *(indicare se patteggiato, estinto, o altro)* _____

ATTENZIONE:
A. Vanno indicate anche le sentenze di condanne per le quali si è beneficiato della non menzione;
B. Sono comunque causa di esclusione le condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 par. 1 Direttiva CE 2004/18 e ss.mm. e ii.. **Sono fatti salvi esclusivamente i casi di depenalizzazione ed estinzione del reato (dichiarata dal Giudice dell'Esecuzione) dopo la condanna stessa, di condanne revocate, di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza;**

A tal proposito la Ditta ha adottato i seguenti atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata:

_____

_____

8. che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del *D. Lgs. 6.9.2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 13.8.2010, n. 136"* o per l'applicazione di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo D. Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. e ii..
9. di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la Legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico. Tale situazione di regolarità è certificata e può essere verificata presso il competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di _____;
10. di non aver commesso violazioni gravi – ovvero ostative al rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge n. 266/2002 e ss. mm. e ii. - definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali secondo le legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico, ed in particolare, secondo quanto previsto dal D.L. 13.5.2011, n. 70, come modificato dalla Legge di conversione 12 7.2011, n. 106, all'art. 4, comma 14 bis, il sottoscritto dichiara, altresì, di aver regolarmente assolto ai predetti obblighi e fornisce di seguito i riferimenti:

INPS di _____ Via_____, n._____

n. matricola aziendale _____tel. _____ fax _____

indirizzo e-mail :_____ p.e.c.: _____

INAIL di _____ Via_____, n._____

n. iscrizione _____P.A.T. n. _____ tel. _____ fax _____

indirizzo e-mail :_____ p.e.c.: _____

CASSA EDILE (esclusivamente per le Ditte interessate) di _____

Via_____, n._____

n. iscrizione _____ tel. _____ fax _____

indirizzo e-mail :_____ p.e.c.: _____
11. che nei confronti della Ditta non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. dell'8.6.2001, n. 231 e ss.mm. e ii. o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36 bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248 e ss.mm. e ii e dell'art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008 e ss. mm. e ii.;
12. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55/90 e ss. mm. e ii. o qualora violato in un periodo antecedente, la violazione è stata comunque rimossa;
13. di non trovarsi, rispetto ad altro concorrente partecipante alla presente procedura, in una situazione di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e quindi dichiara di aver formulato l'offerta autonomamente;
14. di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 1 – bis comma 14 della Legge n. 383/2001;
15. che i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii. (barrare la casella che ricorre)
☐ non sono stati ☐ sono stati (ma ne hanno denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria)
vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto legge 13 maggio 1991 n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e ss. mm. e ii;
16. di non partecipare alla presente procedura in più di un'associazione temporanea, consorzio o soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) e f bis del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii., di non partecipare simultaneamente in forma

Comune di Varapodio Prot. arrivo n. 0014353 del 04-12-2025 Cat. 1 Cl. 6

individuale ed in associazione temporanea o consorzio e di non avere incorso nei divieti di cui agli artt. 36, commi 5 e 37, comma 7 del citato Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss. mm. e ii.;

17. che l'immobile è conforme ai requisiti tecnici richiesti;

18. di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta: di tutte le condizioni contrattuali, di tutte le circostanze generali e particolari, di tempo, luogo e di fatto inerenti la locazione, nonché degli oneri di qualsiasi natura sia tecnica che economica comunque connessi alla locazione e di giudicare, pertanto, remunerativa il canone di locazione offerto;

19. di essere consapevole che il canone di locazione offerto è vincolante per la Ditta per 180 giorni dalla data di scadenza dell'Avviso di ricerca immobile;

20. di essere consapevole che il canone di locazione offerto verrà sottoposto alla verifica per la congruità da parte dell'Agenzia del Demanio, ai sensi dell'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009 e ss.mm. e ii., competente al rilascio del nulla-osta alla stipula del contratto di locazione che, in tale sede, potrà valutare la sussistenza di ogni requisito tecnico in materia di sicurezza e richiedere al proprietario dell'immobile apposita documentazione al riguardo.

21. di essere a conoscenza che sul canone congruito dall'Agenzia del Demanio verrà applicata, ai fini della stipula del contratto di locazione, una riduzione del 15%, così come previsto dall'art. 3, comma 6 del D.L. n. 95/2012 convertito con L. n. 135/2012 e che non saranno corrisposte provvigioni ad eventuali soggetti intermediari;

22 di essere a conoscenza che la stipula del contratto di locazione sarà subordinata all'autorizzazione da parte del Ministero dell'Interno, attestante la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie per il pagamento dei canoni per il periodo di durata del contratto medesimo pari ad anni 6, decorrenti dalla data di stipula, rinnovabile per altri 6 anni.;

23. di essere consapevole che l'Avviso di ricerca di immobile ha la finalità di porre in essere una indagine di mercato che non vincola in alcun modo la Prefettura di Reggio Calabria, che, pertanto, si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non selezionare nessuna offerta di canone di locazione, nonché la facoltà di recedere dalle trattative, senza obbligo di motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento delle stesse. Nessun diritto sorge in capo alle ditte per il semplice fatto della presentazione della proposta di offerta del canone di locazione e, quindi, le ditte non hanno nulla a che pretendere nel caso in cui l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, non proceda ad alcuna locazione, ritardi la locazione per impedimenti sopravvenuti o per diversa valutazione dell'interesse pubblico;

24. di denunciare immediatamente – in qualsiasi momento, anche nel corso dell'esecuzione della locazione- alla Magistratura o agli Organi di Polizia, dandone comunicazione all'Amministrazione aggiudicatrice, ogni tentativo di estorsione, di richiesta illecita di denaro, intimidazione o condizionamento di natura criminale, in qualunque forma esso si manifesti nei confronti della ditta, compresi gli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari o anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere, e così via);

25. di avere preso completa visione ed esatta cognizione di tutte le clausole e di tutte le circostanze generali e particolari contenute nell' Avviso di ricerca immobile per locazione di cui all'oggetto e di accettarle integralmente;

26. di assolvere, in caso venisse formalizzata la locazione, a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss. mm. e ii;

27. di comunicare tempestivamente ogni variazione dei dati dichiarati, prendendo atto fin d'ora che l'omessa, parziale o tardiva segnalazione potrebbe dare luogo alla decadenza immediata delle trattative di locazione, in qualsiasi fase esse si trovino;

28. di autorizzare il trattamento, anche con l'ausilio di strumenti informatici, dei propri dati personali, di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm. e ii., per le finalità inerenti la presente procedura;

29. di essere disponibile ad adeguare i locali, a propria cura e spese, sulla base delle specifiche esigenze di accasermamento, che saranno successivamente evidenziate nel dettaglio dall'Arma dei Carabinieri;

30. che la ditta per la ricezione di ogni eventuale comunicazione inerente la presente procedura, elegge domicilio

in località _____ (prov. _____)

telefono fisso _____ telefono cellulare _____ fax _____

indirizzo e-mail :_____ p.e.c.: _____

ALLEGARE:

☐ **DOCUMENTO DI IDENTITA'**, fronte/retro in copia fotostatica in corso di validità (carta d'identità, patente di guida o passaporto, etc), del dichiarante legale rappresentante che sottoscrive la presente dichiarazione.

☐**EVENUTUALE COPIA AUTENTICA (COPIA CONFORME) DELLA PROCURA CHE COMPROVI LA QUALITA' DI RAPPRESENTANTE LEGALE** (solo in caso di dichiarazione sottoscritta da procuratore);

☐ **EVENTUALE COPIA CONFORME DELL'ATTO COSTITUTIVO E DELLO STATUTO** (da allegare esclusivamente se per la Ditta non sussiste l'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A).

_____

Luogo e data

Firma del Titolare o del Legale Rappresentante

_____